



**MAHARASHTRA POLICE MEGA CITY
CO-OP HOUSING SOCIETY LTD.
Lohegaon, Pune**

Registration No. PNA/PNA/(4)/HSG/(TO)/1342/2010
Office : Ganga Complex, Flat No. 1, 1st Floor, Above Bafna
Hardware, Airport Road, Yerwada, Pune-411 006 (Mah) India
Tel/Fax : (020) 26689014/15 Email : mpmcpune@gmail.com
Website : www.mpmcpune.com

जा.क्र. एमपीएमसी/सर्व सभासद/सद्यस्थिती/२०२३/११४३

प्रति,

दिनांक-२५/०३/२०२३

सर्व सन्माननिय सभासद,
महाराष्ट्र पोलीस मेगासीटी
सहकारी गृहरचना संस्था मर्या.
लोहगाव, पुणे.

विषय- संस्थेची सद्यस्थितीबाबत माहिती...

महोदय/महोदया

विकसक यांचेसोबत झालेल्या बैठकीत मुळ बुर्कींग किमतीतच सभासदांना सदनिका उपलब्ध करून देणे हे बंधनकारक असल्याचे विकसक यांना पटवून दिले आहे व विकसक याने ते मान्य केले आहे. “दि. ०३/०३/२०२२ पासून प्रकल्प स्थळावरील बंद पडलेले काम दि.२१/०३/२०२३ पासून पुन्हा सुरु झालेले आहे.” संस्थेचे साईट इंजीनिअर श्री. राम पानढवळे यांनी स्वतः प्रकल्प स्थळावर भेट देऊन पाहणी केलेली आहे व त्यांनी त्यांचा अहवाल या कार्यालयास सादर केला आहे. येत्या काही दिवसात बांधकाम पूर्ण क्षमतेने सुरु झालेले आपल्याला दिसून येईल असे विकसकाने सांगितले आहे.

सभासदांना देय रक्कम भरणेकरीता नोटीस/मागणीपत्रे पाठविली यापैकी पाठविलेल्या नोटीस/मागणीपत्राला सकारात्मक प्रतीसाद देत रक्कम रु. १,०३,१९,८५०/- जमा झाली आहे. सभासद यांचे कडून रक्कम भरणा करण्याची प्रक्रीया चालू आहे.

सभासदांचे शेअर्स सर्टीफीकेट देण्याची प्रक्रीया सुरु करण्यात आली असून ७५ सभासदांनी अद्यापर्यंत त्यांची शेअर्स सर्टीफीकेट घेवून गेले आहेत. कामानिमीत्त संस्थेत येणाऱ्या सभासदांना लागलीच देण्यात येत आहे. पुणे शहरातील सभासदांनी सोमवार ते शनिवार कार्यालयीन वेळेत संस्था कार्यालयातून घेवून जावेत. शेअर्स सर्टीफीकेट देताना मुळ सभासदांची सही रेकार्डवर घेणे आवश्यक असते. त्यामुळे त्यांना स्वतः येणे गरजेचे आहे. इतर जिल्ह्यातील सभासद त्यांनी त्यांच्या सोयीप्रमाणे कार्यालयीन वेळेत येऊन त्यांची शेअर्स सर्टीफीकेट व मुळ कराराची प्रत घेऊन जावेत.

सभासदांचे नोंदणीकृत करारनामे मुद्रांक नोंदणी महानिरीक्षक कार्यालयामार्फत थांबलेले असल्याने मुद्रांक नोंदणी महानिरीक्षक कार्यालयास समक्ष भेटून सभासदांचे करारनामे नोंदणीकृत करणेबाबतची प्रक्रीया सुरु होणेबाबत निवेदन दिले आहे. त्याचा पाठपुरावा चालू आहे. आदेश प्राप्त होताच सभासदांच्या सोयीनुसर रजिस्ट्रेशन सुरु करण्यात येईल.



संस्थेचे कार्यालय लोहगाव येथे दि.०१/०४/२०२३ पासून स्थलांतरीत करण्यात येत आहे. या कार्यालयाचा पत्ता स्काय लाईन पहीला मजला फ्लॅट नं.१०३ व १०४, शिवालय वेस्ट अपार्टमेंट, ए विंग, सर्व्हे नं.२७५/७, उत्तरेश्वर मंदीराजवळ, लोहगाव, पुणे-४११०४७ असा आहे.

विकसक यांचेसोबत झालेल्या मिटींगमध्ये संस्थेच्या कार्य स्थळावर संस्थेचे नविन जागेत कार्यालय लवकरच बांधून देण्याचे मान्य केले आहे. काम पुर्ण होताच कार्य स्थळावर कार्यालय स्थलांतरीत करण्यात येणार आहे.

(Signature)
23/03/23

(भारतकुमार राणे)

सचिव

महाराष्ट्र पोलीस मेगासीटी सहकारी
गृहरचना संस्था मर्या. लोहगाव, पुणे.